

Apresentação de imóvel

Apartamento à venda, Storya setor Marista Goiânia-GO

AP0413_ORLA

A ORLA

A primeira TRIPLE A do Brasil

Nascemos para proporcionar **experiências únicas**
e protagonizar aos nossos clientes **momentos inesquecíveis.**























OR
LA
TRIPLE A
★★★★★



FOR
IA

TRIPLE A
★★★★★



Sobre o Imóvel

Apartamento storya de stúdio a 3suítes sistema de tecnologia de ponta ponto elétrico nas garagens espaço pet piscinas climatizadas energia solar metragem de 34m² a 136m² para ver qual se encaixa perfeitamente para a sua família. Diferenciais: áreas comuns entregues equipadas e decoradas; sistema de segurança com monitoramento por câmeras instaladas e visualização via celular; ponto elétrico na garagem para abastecimento de bicicleta e carro; leitor biométrico na entrada social sistema de gerador para atender o consumo de energia: elevadores, bombas, portão de garagem, iluminação nas áreas comuns (salão de festas, espaço gourmet e fitness); sensor de gás nos halls de serviço; torneiras com fechamento automático; lâmpadas frias nas áreas comuns; bacias sanitárias com duplo acionamento; sistema de irrigação automatizado; automação para sonorização; sistema de sonorização: salão de festas, espaço gourmet e fitness; economia de energia (sensor de presença nos halls); piscinas climatizadas; guarita blindada. Área privativa todas as unidades entregues com churrasqueira a gás; laje maciça para garantir a exigência acústica definido na norma de desempenho; forro de gesso acartonado; infraestrutura para instalação de ar- condicionado modelo inverter na sala, quartos com laje técnica para as condensadoras; previsão para sensor de gás na cozinha; previsão de individualização de água e gás; bacias sanitárias com duplo acionamento; fechadura eletrônica; ponto de água para lava-louça e filtro; sistema térmico, acústico e lumínico (sala, quartos cozinha e área de serviço); infraestrutura para automação de câmeras e sonorização (sala e suíte) cuba esculpida em mármore no lavabo tanque embutido de inox na área de serviço; piso porcelanato 90x90cm em todos os ambientes; ralo linear nos banheiros. Agende uma apresentação com um broker advisor da orla e saiba mais.

Destaques do imóvel

- 3 suítes
- 1 vaga de garagem
- 84 m² de área útil
- Localização em Setor Marista

Venha conhecer pessoalmente todos os detalhes deste imóvel e descubra o que o torna tão especial. Agende sua visita.

Seu novo
endereço



Valor: R\$ 890.676



WEBSITE

www.orlaexperiencia.com.br

E-MAIL

faleconosco@orlaexperiencia.com.br

WHATSAPP

+55 62 3645-4080

ENDEREÇO

Av. Dep. Jamel Cecílio, 2690, Torre Tokyo,
Salas 914, 915 e 916, Jardim Goiás