

01



ORLA EXPERIÊNCIA IMOBILIÁRIA

Apresentação de imóvel

Casa à venda, Residencial Aldeia do Vale, Goiânia, GO

CA0356_ORLA

A ORLA

A primeira TRIPLE A do Brasil

Nascemos para proporcionar **experiências únicas**
e protagonizar aos nossos clientes **momentos inesquecíveis.**









OR
A
TRIPLE A
★★★★★



OR
A
TRIPLE





OR
LA
TRIPLE A
★★★★★



Sobre o Imóvel

Residência Exclusiva no Aldeia do Vale. Luxo, Arquitetura e Natureza em Perfeita Harmonia Apresentamos uma joia rara, uma residência de altíssimo padrão em um terreno privilegiado de 2.700 m², com 1.229 m² de área construída, voltada para uma deslumbrante área de preservação ambiental, com vista definitiva para o lago e a mata nativa. Assinada pelos renomados arquitetos Ana Paula e Sanderson, esta obra prima foi executada em estrutura de cimento protendido, permitindo ambientes amplos, integrados e livres de pilares aparentes, com uma arquitetura que valoriza a entrada de luz natural e o contato direto com a paisagem. O destaque fica por conta da piscina em balanço, um verdadeiro espetáculo visual, integrada ao solarium revestido em Aquamarine, criando uma atmosfera única de contemplação e sofisticação. Internamente, o projeto conta com 6 suítes plenas, incluindo uma suíte máster com vista exclusiva para a mata, sala de banho com acabamentos em Quartzito Blue Deep, e um padrão de acabamento refinado em todos os ambientes: Montreal, CITTA GR, Perla Santana, Matrix Motion Gold e Branco Álamo Navona. A cozinha e a varanda gourmet seguem o mesmo nível de sofisticação, com bancadas em pedra natural e integração total aos ambientes sociais. Home theater, sala de jantar, espaço gourmet com churrasqueira, dependência completa de serviço, depósito e garagem coberta para 4 veículos completam o programa. Diferenciais que encantam: Pé-direito duplo na sala de estar Piscina com prainha, iluminação subaquática e revestimento em pastilhas Aquamarine Paisagismo exuberante com vista definitiva Rodapés de 50 cm em todos os banheiros Fachada imponente com acabamento em Matrix Gold Essa é uma residência para quem valoriza design autoral, conforto absoluto e a tranquilidade de viver cercado pela natureza em um dos condomínios mais exclusivos da cidade. Agende sua visita e descubra o privilégio de viver com sofisticação e conexão com o verde.

Destaques do imóvel

- 6 suítes
- 7 dormitórios
- 4 vagas de garagem
- 1.229 m² de área útil
- Localização em Residencial Aldeia do Vale

Venha conhecer pessoalmente todos os detalhes deste imóvel e descubra o que o torna tão especial. Agende sua visita.

**Seu novo
endereço**



Valor: **R\$ 17.500.000**



WEBSITE

www.orlaexperiencia.com.br

E-MAIL

faleconosco@orlaexperiencia.com.br

WHATSAPP

+55 62 3645-4080

ENDEREÇO

Av. Dep. Jamel Cecílio, 2690, Torre Tokyo,
Salas 914, 915 e 916, Jardim Goiás