

01



ORLA EXPERIÊNCIA IMOBILIÁRIA

Apresentação de imóvel

Apartamento à venda, Setor Oeste, Goiânia, GO

AP0836_ORLA

A ORLA

A primeira TRIPLE A do Brasil

Nascemos para proporcionar **experiências únicas**
e protagonizar aos nossos clientes **momentos inesquecíveis.**





















Sobre o Imóvel

O empreendimento Selenia by Opus, situado no Setor Oeste em Goiânia, oferece apartamentos de alto padrão com 4 a 5 suítes, variando entre 350 e 730 m², com opções que incluem piscina privativa na sacada, idealizada pela Opus Incorporadora. Projetado para garantir exclusividade, o edifício conta com uma unidade por andar com vista definitiva para a Praça do Sol, com hall privativo e acesso por elevadores de alta velocidade. Com varandas em curva de grandes dimensões, cada apartamento possui detalhes sofisticados, como living de 94 m², suíte master com varanda e closet espaçoso. A disposição das janelas nas suítes garante iluminação natural pela manhã, e as venezianas integradas adicionam funcionalidade. O projeto é assinado pela, que se destaca por sua expertise em empreendimentos de alto padrão na região. A área de lazer é completa, com piscinas climatizadas e deck para relaxamento. Os moradores têm acesso a uma academia equipada com 137 m², além de áreas de convivência como o salão de festas, quadra e playground. O espaço também inclui uma brinquedoteca e área gourmet. A infraestrutura do Selenia inclui tecnologia avançada em segurança, como acesso por porte-cochère, pulmão de segurança para pedestres e um aplicativo de gerenciamento. As áreas comuns contam com wi-fi integrado, e o edifício dispõe de um gerador para os elevadores e áreas compartilhadas.

Destaques do imóvel

- 4 suítes
- 350 dormitórios
- 4 vagas de garagem
- 350 m² de área útil
- Localização em Setor Oeste

Venha conhecer pessoalmente todos os detalhes deste imóvel e descubra o que o torna tão especial. Agende sua visita.

**Seu novo
endereço**



Valor: **R\$ 5.060.000**



WEBSITE

www.orlaexperiencia.com.br

E-MAIL

faleconosco@orlaexperiencia.com.br

WHATSAPP

+55 62 3645-4080

ENDEREÇO

Av. Dep. Jamel Cecílio, 2690, Torre Tokyo,
Salas 914, 915 e 916, Jardim Goiás